

Wir sind ein Ingenieur- und Planungsbüro der technischen Gebäudeausrüstung und bieten unseren Kunden Planung und Bauleitung der kompletten haustechnischen Anlagen an. ITB plant und betreut seit 25 Jahren auf einem technisch anspruchsvollen und zukunftsorientierten Niveau und schafft somit "LebensRäume". Der geographische Schwerpunkt unserer Arbeit liegt in Nordrhein-Westfalen und Niedersachsen. Zu unseren Bauprojekten zählen Krankenhäuser, Schulen, Labore, Zoos, Veranstaltungs- und Produktionshallen sowie Wohnungsbauten.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir am Standort Senden (bei Münster) eine/n

Bauleiter*in TGA

Fachrichtung: Heizung Lüftung Sanitär Sprinkler

Das erwartet Sie bei uns:

- Eine abwechslungsreiche und anspruchsvolle Tätigkeit mit selbstständigen und verantwortungsvollen Aufgaben
- Firmen-PKW auch zur privaten Nutzung
- Baustellen im Tagespendelbereich
- Sehr gute Verkehrsanbindung sowohl mit dem Auto als auch dem ÖPNV
- Kostenfreie Parkplätze vor der Haustüre
- Eine moderne Arbeitsumgebung (Klimaanlage, höhenverstellbare Schreibtische, etc...)
- Ein familiär geführtes Unternehmen
- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Regelmäßige Weiterbildungen und Schulungen
- Eine gründliche Einarbeitung
- Wir feiern Erfolge gemeinsam, z. B. im Rahmen des Sommerfestes und der Weihnachtsfeier
- Eine teamorientierte Arbeitsatmosphäre und ein tolles Betriebsklima

Das sind Ihre Aufgaben:

- Sicherstellung der Umsetzung der Planung - LPH 6 – 9 gemäß HOAI Qualitätssicherung der Planung und Entwicklung von Ausführungsdetails
- Baustellenkoordination mit dem Bauherrn, externen Baubeteiligten und Nachunternehmern
- Überprüfung der technischen Berechnungen und Kalkulation
- Wirtschaftliche Verantwortung unter Berücksichtigung der Kosten-, Qualitäts- und Terminvorgaben
- Ausschreibung bzw. Optimierung der Gewerke und Mitwirkung in der Vergabephase
- Eigene Fachbauleitung und Unterstützung beim Nachtragsmanagement
- Organisation, Koordination und Führung der Bau- und Planungsbesprechungen
- Prüfung und Bewertung von Ausschreibungsunterlagen
- Rechnungsprüfung von Nachunternehmerleistungen

- Durchführung von Abnahmen der Nachunternehmerleistungen entsprechend der VOB einschl. Erstellung der dazugehörigen Protokolle

Das sollten Sie mitbringen:

- Eine abgeschlossene Ausbildung, z.B. im Bereich Versorgungstechnik bzw. vergleichbare Berufserfahrung; Techniker oder Meister
- Idealerweise mehrjährige Erfahrung in der Abwicklung von TGA-Leistungen
- Eine analytische und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- Freude am eigenverantwortlichen Arbeiten in interdisziplinären Teams
- Kenntnisse der HOAI, der VOB, von Normen und Richtlinien
- Zuverlässigkeit, Engagement und Verantwortungsbereitschaft
- Kommunikations- und Organisationsstark
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Sie möchten Teil unseres Teams werden?

Auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen einschließlich Gehaltswunsch und frühestmöglichem Eintrittstermin freuen wir uns sehr. Die Unterlagen sollten enthalten:

- Lebenslauf
- Referenzen
- Zeugnisse

Für Fragen steht Ihnen unsere Mitarbeiterin Frau Löwenkamp gerne telefonisch unter +49 2536 80783 45 oder per E-Mail an s.loewenkamp@itb-online.de zur Verfügung.